

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 62 по ул. Жирова г. Белоречка  
по вопросу управления многоквартирным домом**

г. Белоречк

"08" июня 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 62 по ул. Жирова г. Белоречка;

2. Представители управляющей(их) организаций

и.о. директора ООО "Коммунальщик Черепенский Е. А.

Форма проведения общего собрания – очная

Время проведения 19 часов 00 минут

Место проведения и подсчета голосов - площадка у МКД № 62 по ул. Жирова

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 62 по ул. Жирова имеется 91 собственника, владеющих 4032,1 кв.м., 0 кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности №      от 201 г.

Администрации муниципального района Белоречский район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

На общем собрании присутствовали собственники жилых помещений в количестве 47 человек, обладающих 2139,3 кв.м., что составляет 53,6 % от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу слушали Мельничкова А. А. кв. 4 который (ая) предложил (а) избрать секретарем собрания Горейкову З. И. кв. 66, председателем собрания Жагзеву Т. А. кв. 26, счетную комиссию в количестве 3-х человек: Сергееву И. А. кв. 38, Жиселева В. С. кв. 77, Мельничкова А. А. кв. 7

Голосовали: «за» 53,6, «против» нет, «воздержавшиеся» нет.

Принято решение: избрать секретарем Горейкову З. И.,

Председателем Жагзеву Т. А.

счетную комиссию в количестве 3-х человек: Сергееву И. А., Жиселева В. С.



Мельникова А.А.

По второму вопросу слушали Князеву Т.А., который (ая) предложил (а) выбрать способ управления МКД – форму управления МКД - Управляющая компания. Голосовали: «за» 53,6, «против» нет, «воздержавшиеся» нет.

Решение: Выбрали способ управления МКД - Управляющая компания с "08" июня 2015 г.

По третьему вопросу: Выбор управляющей организации, выступила Князева Т.А. с предложением выбрать управляющую организацию Управляющую компанию ООО Жилищнокоммунальщик ИИН 0256024152.

Голосовали: «за» 53,6, «против» нет, «воздержавшиеся» нет.

Решение: Выбрать для управления домом №62 ул. Кирова Управляющую компанию ООО Жилищнокоммунальщик

с "08" июня 2015 г.

По четвертому вопросу: выступил (а) Князева Т.А. с предложением утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией Управляющей компанией ООО Жилищнокоммунальщик

и заключить договора управления между собственниками жилых помещений дома №62 ул. Кирова и ООО Жилищнокоммунальщик установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 17-69 (Семнадцать рублей 69 копеек)

Голосовали: «за» 53,6, «против» нет, «воздержавшиеся» нет.

Решение:

Установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере Семнадцать рублей 69 копеек (17-69)  
Утвердить условия договора и заключить договор на управление  
с "08" июня 2015 г. и установить тариф по статье «Содержание жилья и текущий ремонт» в размере 17-69 с "08" июня 2015 г.

По пятому вопросу: выступил собственник жилого помещения № 7, Мельникова А.А. с предложением выбрать для размещения сообщений для собственников в доме-стэнд «Доска объявлений». И выбрать местом хранения протокола собрания помещение управляющей организации ООО Жилищнокоммунальщик по адресу г. Белорезж ул. Солн. Октября, 52 копия- у председателя МКД по адресу г. Белорезж ул. Кирова, дом 62 корпус 2, помещение 2

Голосовали: «за» 53,6, «против» нет, «воздержавшиеся» нет.

Решение: Принято решение Для размещения сообщений для собственников дом №62 по ул. Кирова выбрать стэнд «Доска объявлений» у парков № 1, 2 дома №62  
Местом хранения протоколов выбрать помещение управляющей компании ООО Жилищнокоммунальщик по адресу г. Белорезж ул. Солн. Октября, 52  
корпус 2, помещение 2.

Копии протоколов хранить у председателя МКД по адресу г. Белорезж ул. Кирова дом 62 №56.

Приложения:

1.Список регистрации собственников многоквартирного дома, принявших участие в общем собрании 10 листов;

2. Лист голосования с подписями собственников жилых помещений по вопросам повестки дня - 11 листов.

Председатель собрания:  Князева М.А.

Секретарь собрания: Мереев — Горейкова З.И.